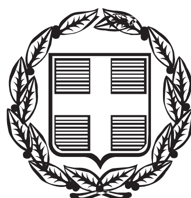


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 795**

18 Σεπτεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1691/1414 (1)

Επικύρωση οριογραμμών ρέματος στην περιοχή Χωραφάκια, Δήμου Ακρωτηρίου, Ν. Χανίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τα περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως ισχύουσες διατάξεις όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2) Το άρθρο 1 του ν. 2503/1997 περί Διοίκησης, οργάνωσης στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.

3) Το ν. 2853/16.7.1922 περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεων των δημόσιων υδάτων.

4) Το άρθρο 6 του ν. 880/1979 περί καθορισμού ανωτάτων ορίων συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών ρυθμίσεων της Πολεοδομικής νομοθεσίας.

5) Τις ισχύουσες διατάξεις της Πολεοδομικής νομοθεσίας «δόμηση παρά ρέματα».

6) Το ν. 3010/2002 άρθρο 5 που αναφέρεται στη διαδικασία οριοθέτησης και ρύθμισης θεμάτων για τα υδατορέματα.

7) Το υπ' αριθμ. Τ.Υ 4388/21.6.2006 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων με το οποίο διαβιβάστηκαν για επικύρωση οι αναφερόμενες στο θέμα οριογραμμές ρέματος.

8) Την υπ' αριθμ. 61/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ελ. Βενιζέλου, Ν. Χανίων, με την οποία εγκρίνεται η οριοθέτηση του παραπάνω ρέματος.

9) Τον γενόμενο καθορισμό οριογραμμών σε τμήμα ρέματος στην περιοχή Χωραφάκια του Δήμου Ακρωτηρίου, Ν. Χανίων, ο οποίος έγινε από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων, μετά από τον έλεγχο και την θεώρηση των τοπογραφικών διαγραμμάτων, της τεχνικής έκθεσης και των συνοδευουσών αυτήν υδρολογικών, υδραυλικών και περιβαλλοντικών μελετών που συνέταξε ο Τοπογράφος Μηχανικός Νικόλαος Παπαφιλιππάκης, για τον καθορισμό των προτεινομένων οριογραμμών και ύστερα από την προαναφερόμενη γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ακρωτηρίου, αποφασίζουμε:

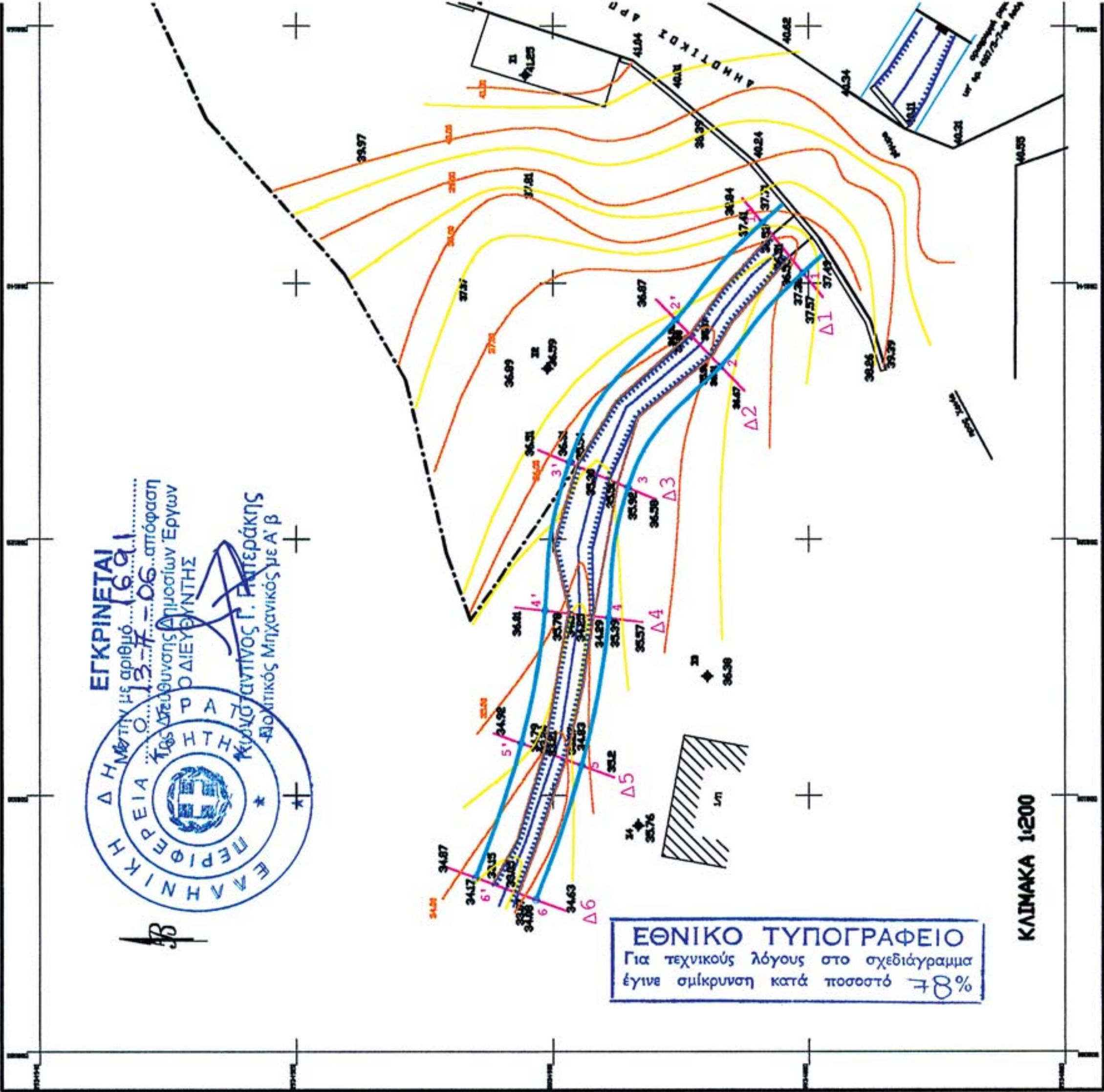
Επικυρώνουμε τις οριογραμμές ρέματος στην περιοχή Χωραφάκια του Δήμου Ελ. Βενιζέλου Ν. Χανίων όπως φαίνονται στο από τον Μάϊο 2006 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Παπαφιλιππάκη όπως έχει ελεγχθεί και θεωρηθεί από την Δ.Τ. Υ. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων.

Οι οριογραμμές του παραπάνω ρέματος υλοποιούνται από τις πολυγωνικές γραμμές που ορίζουν τα σημεία 1, 2, ..., 5, 6 και 1΄, 2΄ ......, 5΄, 6΄ που περιέχονται στο τοπογραφικό διάγραμμα με τις συντεταγμένες τους (σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 13 Ιουλίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
- ΓΡΑΜΜΗ ΠΛΗΜΜΥΡΑΣ
- ΡΕΜΑ
- ΚΥΡΙΑ ΙΣΟΥΨΗΣ
- ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΙΣΟΥΨΗΣ
- ΔΡΟΜΟΣ
- ΤΟΙΧΙΟ
- ΥΨΟΜΕΤΡΟ

Ε Λ Λ Η Ν Ι Κ Η Δ Η Μ Ο Κ Ρ Α Τ Ι Α
Ν Ο Μ Ο Σ Χ Α Ν Ι Ω Ν

ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΥΔΡΟΡΕΜΑΤΟΣ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΩΡΑΦΑΚΙΑ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200	ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ	αρ. σχεδίου 01

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΑΚΗ
Κων\λεως 56 - Χανιά
τηλ., Fax 28210 76669

ΧΑΝΙΑ, ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2005 — Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ Ν. ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΑΚΗΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΧΑΝΙΑ 26/5/2006 — ΕΜΜ. ΒΛΑΣΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΧΑΝΙΑ /2006 — ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

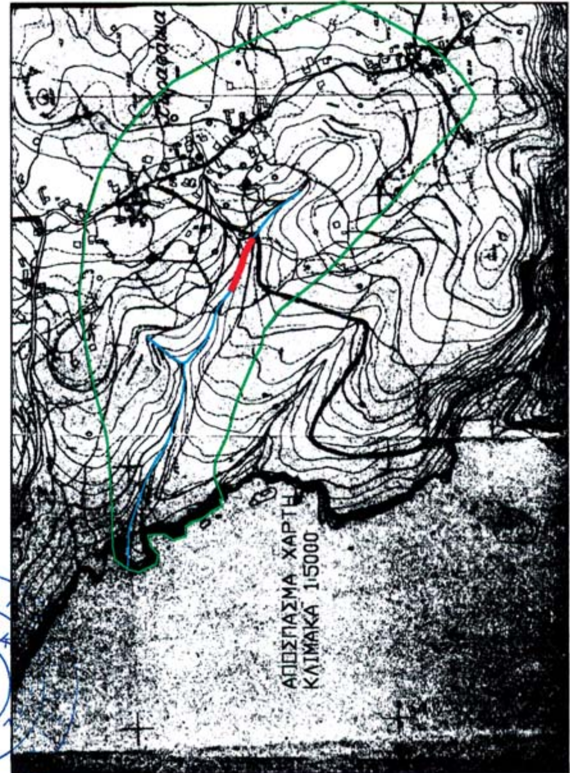
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ Ε.Γ.Σ.Α.

Τριγ. Χωραφάκια	508424.50	3935275.27
Τριγ. Βάρδιες	509637.73	3938466.15
ΣΑ	508185.31	3934787.15
ΣΒ	508150.35	3934867.28
Σ1	508156.15	3934902.16
Σ2	508133.33	3934900.44
Σ3	508109.30	3934887.95
Σ4	508097.73	3934893.36

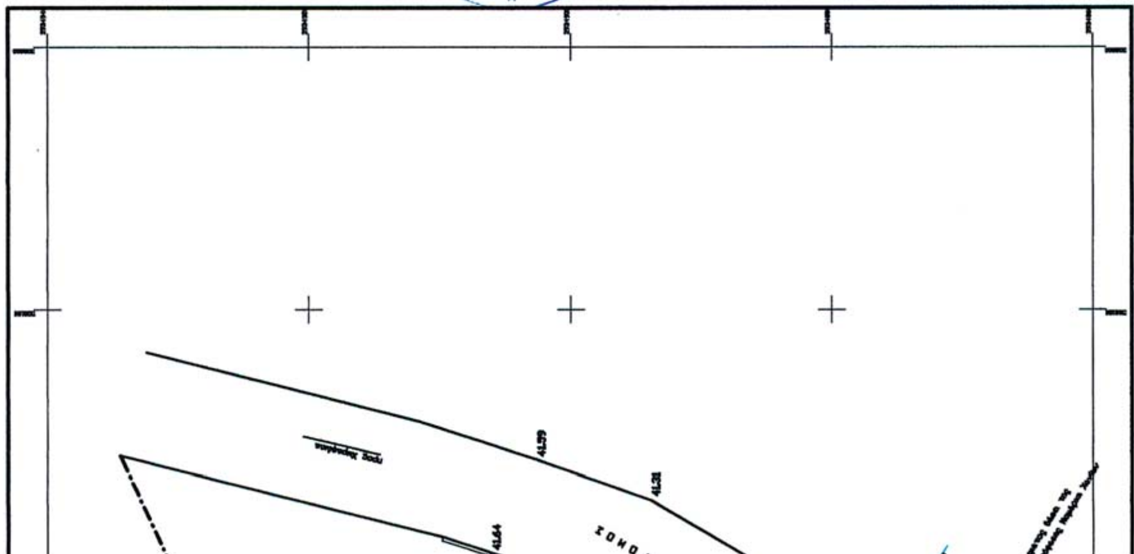
Η εξάρτηση έγινε με ανοιχτή όδευση από το τριγωνομετρικό "Χωραφάκια" με αναφορά στο τριγωνομετρικό "Βάρδιες" και με δυο ενδιάμεσες στάσεις Σα και Σβ μέσω των οποίων δόθηκαν συντεταγμένες στις στάσεις του ρέματος Σ1, Σ2, Σ3 και Σ4.

ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	508140.80	3934880.44
1'	508144.69	3934883.62
2	508133.50	3934886.89
2'	508137.12	3934890.40
3	508124.02	3934894.13
3'	508125.98	3934898.72
4	508113.87	3934895.66
4'	508114.45	3934900.64
5	508102.36	3934897.78
5'	508104.07	3934902.49
6	508091.96	3934901.36
6'	508093.67	3934906.06







ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΔΡΟΡΕΜΑΤΟΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ
"ΧΩΡΑΦΑΚΙΑ " ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ



ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Με την με αριθμό 1691/13-7-06 απόφαση
Της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Κωνσταντίνος Γ. Πατεράκης
Πολιτικός Μηχανικός με Α'Β

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΡΕΜΑΤΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
1	508144.69	3934883.62
1'	508140.80	3934889.44
2	508133.50	3934886.89
2'	508137.12	3934890.40
3	508124.02	3934894.13
3'	508125.98	3934898.72
4	508113.87	3934895.66
4'	508114.45	3934900.64
5	508102.36	3934897.78
5'	508104.07	3934902.49
6	508091.96	3934901.36
6'	508093.67	3934906.06

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ. ΕΜΠ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΜ 43154
ΑΦΜ 022283343 Α ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ
ΚΩΠΙΛΕΩΣ 58 ΧΑΝΙΑ ΤΗΛ 76080



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 26.5.2006
Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΟΔ. ΜΟΥΝΤΟΚΑΛΑΚΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Δ.Ε.

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

Βλαχάκης Μανώλης
ΠΟΛ. ΜΗΧ. με Α' βαθμό

Αριθμ. 3167 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης για την ανέγερση κλειστού γυμναστηρίου τύπου Τ11β σε γήπεδο στο Δήμο Γεροποτάμου Ν. Ρεθύμνης

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 26 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/14.3.1983).

2. Το άρθρο 85α του ν.δ/τος 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α/16.8.1923)

3. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002).

4. Την υπ' αριθμ. οικ. 9928/17.12.2004 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κρήτης για τροποποίηση κα. συμπλήρωση της με υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 Απόφασης περί ορισμού εισηγητών κα, παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Γενικού ραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων της Περιφέρειας στο Γενικό Διευθυντή και στους Προϊστάμενους Δ/νσεων και Τμημάτων των Υπηρεσιών της Περιφερείας Κρήτης, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. οικ. 8548/14.4.2004 Απόφαση.

5. Την υπ' αριθμ. 32/28.1.2004 Πράξη Χαρακτηρισμού Έκτασης της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνης Περιφέρειας Κρήτης.

6. Το υπ' αριθμ. 192/19.2.2004 έγγραφο της ΚΕ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

7. Το υπ' αριθμ. 56/23.1.2004 έγγραφο του Γραφείου Φυσικής Αγωγής της Δ/νσης Δ/θμιας Εκπ/σης Ν. Ρεθύμνης.

8. Το υπ' αριθμ. 2911/6.10.2004 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας Πρόνοιας Ν. Α. Ρεθύμνης.

9. Η υπ' αριθμ. 2120/9.3.2006 βεβαίωση της ΤΥΔΚ Δ/νσης Αυτ/σης Ρεθύμνης Περιφέρειας Κρήτης.

10. Το υπ' αριθμ. 4/2006 Πρακτικό Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Γνωμοδότησης της Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Ρεθύμνης (ΝΕΧΩΠ).

11. Το υπ' αριθμ. ΤΥ-Δα/Φ440/οικ. 20030/4.5.2006 έγγραφο της Δ/νσης Μελετών - Αθλητικών Έργων Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.

12. Το υπ' αριθμ. 171/2006 Πρακτικό Απόφασης της υπ' αριθμ. 8/2006 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Γεροποτάμου.

13. Την υπ' αριθμ. 4551/15.5.2006 Πρόσκληση για ανάρτηση του Δήμου Γεροποτάμου, η οποία συνοδεύεται από το αποδεικτικό δημοσίευσης της πρόσκλησης.

14. Την υπ' αριθμ. 5269/31.5.2006 βεβαίωση Δημάρχου Γεροποτάμου, ότι κατά την ανάρτηση της απόφασης δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

15. Το υπ' αριθμ. 6013/29.5.2006 έγγραφο της Δ/νσης Τοπ. Αυτ/σης και ΝΠΔΔ Περιφέρειας Κρήτης.

16. Το υπ' αριθμ. ΔΠ1929/24.3.2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν. .Α. Ρεθύμνης

17. Το υπ' αριθμ. 3976/31.5.2006 έγγραφο του Δήμου Γεροποτάμου.

18. Το με χρονολογία Ιούνιος 2003 τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Κρήτης.

19. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή διατυπώνεται στην 7η συνεδρίαση της 18.7.2006 (θέμα 2ο).

20. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού υπολογισμού και του υπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου νια την ανέγερση κλειστού γυμναστηρίου τύπου Τ11β σε γήπεδο συνολικού εμβαδού 4017,44τ.μ., εκτός σχεδίου πόλεως Περάματος Δήμου Γεροποτάμου Ν. Ρεθύμνης, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Κρήτης.

2. Τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης: αρτιότητα γηπέδου: 4000,00 τ.μ., ποσοστό κάλυψης: 36,90%, συντελεστή δόμησης: 0,37, μέγιστο επιτρεπόμενο υψος κτιρίου: 7,95μ. (συνολικό ύψος, με τη στέγη, 12,05 μ.), αποστάσεις από πλάγια όρια: 7,50μ. τουλάχιστον, όπως φαίνεται στο διάγραμμα κάλυψης, χρήσης κλειστό γυμναστήριο τύπου Τ11β.

3. Κατά τα λοιπά να εφαρμοστούν οι ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 28 Ιουλίου 2006

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΤΖΟΥΑΝΑΚΗΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	289580.120	151669.488	2	289570.595	151667.445	3	289559.813	151667.628
4	289548.817	151667.363	5	289537.495	151667.348	6	289529.426	151667.601
7	289518.949	151667.678	8	289507.037	151669.063	58	289688.822	151716.330
59	289684.474	151713.095	60	289680.922	151709.773	61	289676.933	151706.441
62	289672.847	151703.689	63	289666.248	151699.075	64	289662.422	151695.879
65	289618.091	151685.390	66	289613.152	151683.459	67	289606.828	151681.718
80	289630.400	151686.154	81	289638.462	151686.600	82	289645.574	151686.859
83	289649.778	151688.137	84	289656.831	151692.452	85	289622.161	151680.061
86	289591.253	151675.776	87	289593.404	151683.485	135	289571.581	151698.331
136	289651.285	151695.170	140	289667.077	151694.437	141	289677.532	151693.881
145	289636.536	151686.495	154	289714.620	151681.365	155	289653.774	151681.629
156	289671.981	151682.742	157	289736.675	151682.697	158	289489.967	151612.153
163	289591.030	151694.563	164	289610.625	151690.489	165	289628.586	151687.598
166	289647.820	151684.930	169	289485.387	151598.129	170	289634.451	151612.180
171	289689.126	151693.393	172	289699.732	151693.571	173	289710.921	151694.082
178	289722.249	151694.850	191	289603.067	151625.094	192	289658.530	151559.874
193	289473.983	151559.834	196	289582.963	151667.575	197	289564.847	151701.641
198	289558.314	151591.189	199	289586.407	151634.284	200	289552.745	151610.438
308	289503.059	151666.763	319	289498.593	151528.082	320	289476.792	151533.134
321	289489.547	151540.590	322	289504.727	151550.496	323	289468.793	151536.741
324	289472.056	151552.826	325	289477.666	151573.221	326	289483.111	151591.182
327	289491.234	151615.956	328	289494.989	151630.169	329	289499.913	151647.092
330	289501.550	151657.182	346	289682.681	151711.389	348	289551.419	151587.918
349	289571.735	151597.596	350	289584.845	151605.090	351	289606.686	151618.219
352	289623.124	151626.435	353	289630.984	151630.983	354	289637.670	151629.279
355	289653.580	151642.203	356	289664.672	151647.868	357	289702.023	151663.572
358	289704.576	151708.333	359	289713.573	151702.048	360	289740.445	151679.770

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

ΔΕΞΑΜΕΝΗ
ιδιοκτησία ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ιδιοκτησία ΜΑΣΤΟΡΑΚΗ
ιδιοκτησία ΜΑΝΩΛΙΤΣΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΟΠΟΤΑΜΟΥ

ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΤΥΠΟΥ Τ11β
ΘΕΣΗ: ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΟΠΟΤΑΜΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Α1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2003
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΤΖΑΝΑΚΑΚΗ ΠΟΠΗ
ΘΕΣΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑΣ – ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ

ΕΜΜ. ΜΑΥΡΑΚΗΣ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ



Αριθμ. 9388/05 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ελασσόνας στο Ο.Τ. 114Γ στον πεζόδρομο της παρόδου Ικτίνου Δήμου Ελασσόνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 154 του π.δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» ΦΕΚ 580 Δ/99.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης κ.λπ.»

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90 Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 2 του ν. 2242/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κ.λπ.»

5. Την υπ' αριθμ. 6366/3.11.1988 Απόφαση Νομάρχη για την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης Ελασσόνας (ΦΕΚ 819 Δ/88).

6. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελασσόνας 166/2005.

7. Το από 5.10.2005 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της παραπάνω απόφασης.

8. Το υπ' αριθμ. 18484/2.11.2005 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας με το οποίο ελέγχεται η 166/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελασσόνας.

9. Την υπ' αριθμ. 11901/21.11.2005 ανακοίνωση του Δημάρχου για την προτεινόμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελασσόνας καθώς και τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης της παραπάνω ανακοίνωσης στους ενδιαφερόμενους για την επιβολή απ' αυτούς τυχόν ενστάσεων.

10. Το υπ' αριθμ. 11906/21.11.2005 διαβιβαστικό προς τις εφημερίδες «ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ» και «ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΚΗΡΥΚΑ» που εκδίδονται στη Λάρισα, για τη δημοσίευση της υπ' αριθμ. 11901/21.11.2005 ανακοίνωσης του Δημάρχου στις 22 και 23.11.2005 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι και να υποβάλλουν τυχόν ενστάσεις.

11. Την υπ' αριθμ. 1η πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας (Συνεδρία 3η/10.3.2006), «περί έγκρισης τροποποίησης της παρόδου Ικτίνου στο Ο.Τ. 114 Γ του Δήμου Ελασσόνας.

12. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του ΟΤΑ.

Και επειδή:

Το Συμβούλιο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Σ.Χ.Ο.Π.) συνεδρίασε στις 10.3.2006 και ενέκρινε ομόφωνα την τροποποίηση στον πεζόδρομο της οδού Ικτίνου στο Ο.Τ. 114Γ του Δήμου Ελασσόνας, γι' αυτό αποφασίζουμε:

Α) Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελασσόνας στο Ο.Τ. 114Γ στον πεζόδρομο της οδού Ικτίνου , όπως ειδικότερα φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1: 200 και με τα στοιχεία, Τ8, Τ9, Τ10, Τ4.

Β) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο σχεδιάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 14 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚ/ΝΟΥ ΡΥΜ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΗΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %

ΟΔΟΣ ΠΑΥΣΑΝΙΑ

ΟΔΟΣ ΜΑΥΡΟΔΗΜΟΥ

ΟΔΟΣ ΙΚΤΙΝΟΥ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ο.Τ. 114Γ

Ο.Τ. 114Δ

όριο αναγνωρισμένης οδού

όριο ιδιωτικής οδού

όριο νέας προτεινόμενης οδού

ΚΤΗΜ/ΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
1. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΒΑΛΙΩΤΗΣ
2. ΚΛΗΡ/ΜΟΙ ΒΑΣ. ΒΑΛΙΩΤΗ
3. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΑΛΙΩΤΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ		
α/α	Χ	Ψ
Τ2	200.77	190.72
Τ3	239.92	193.39
Τ4	240.04	188.61
Τ5	229.75	188.35
Τ6	207.29	186.82
Τ8	246.16	193.56
Τ9	246.89	189.18
Τ10	242.39	188.67
α	245.16	193.53
β	245.29	188.78
Κ	241.16	193.42

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΟΛΗΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

Αναθεώρηση Ρυμοτ. Σχεδίου Φ.Ε.Κ. 819Δ/16.11.88
Έγκριση Επέκτασης Σχεδίου Φ.Ε.Κ. 431Δ/16. 6.89

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV			
Σ.Δ.	1,5	1,2	0,8	0,6			
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	Κατά Γ.Ο.Κ.						
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	14 250	10 200	14 250	14 250	14 400	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	8-200	8-200	8-200	12-400	8-200	10-200	-
	5-60	5-60	-	8-200	5-60	8-150	
ΥΨΟΣ	12,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Τα ύψη προσαυξάνονται κατά 2.00 μ. σε περίπτωση στέγης							

ΔΗΜΟΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

Ο.Τ. 114Γ
ΠΙΝΑΚ. 18.11

ΘΕΜΑ : Τροποποίηση τμήματος πεζόδρομου παρόδου ΙΚΤΙΝΟΥ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2005

Το παρόν συνοδεύει την με αριθμ. 166/05 απόφαση του Δ.Σ. Ελασσόνας

Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΠΕ6

Θεωρήθηκε Ελασσόνα -11-05

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΕΚ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟΥ

Βύρων Τζάρας



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr